



... auch ein Projekt mit tausend Bauteilen
muss man mit einer Idee beginnen.

PERSÖNLICHE DATEN	Annette Rubach, MA Arch. USI SIA Schwerzelweg 18, 6315 Oberägeri verheiratet, 2 Kinder	* 4.1.1980, Burgdorf + 41 79 769 65 49 rua@rubach-raumkonzepte.ch
AUSBILDUNG	2000 - 2006 2003 - 2004 2001 - 2003 1995 - 2000 1986 - 1995	Master of Arts in Architecture, Diploma di architetto USI Università della Svizzera Italiana Accademia di architettura, Mendrisio Austauschjahr RMIT Melbourne Royal Melbourne Institute of Technology, Australien Architekturpraktika in Lugano, Basel und Melbourne Lehrdiplom und Kantonale Maturität, Pädagogische Ausbildung, Seminar Menzingen, Zug Primar- und Sekundarschule, Gymnasium Burgdorf
WEITERBILDUNG	2015 - 2016 2013 2012 2012 2010 2009 2008 2008	CAS Bestellerkompetenz, ZHAW Winterthur Gesamtleitung im Bauprozess CUREM, Universität Zürich, Kompaktkurs Grundlagen der Immobilienbewertung Seminar SIA Form, Strategisches Projektmanagement Seminar HRM Stadt Zürich, Projektmanagement Seminar Auftrittskompetenz Speak GmbH Teilnahme an Stadtführungen und Vorlesungen, Architektur und Städtebau, Volkshochschule Zürich Vorlesung als Gasthörer ETHZ GTA, Kulturgeschichte Moderne Architektur und Antike, Prof. Dr. W. Oechslin Cinema 4D Einführungskurse 6 Monate, EB Zürich und BBZ Zürich
BERUFSVERBAND	Juli 2009 Juli 2009	Beitritt Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein SIA Stiftung der Schweizer Register Architektin Reg A

ARBEITSERFAHRUNG ARCHITEKTUR	01'2019 - aktuell	Selbstständige Tätigkeit Geschäftsführerin Rubach Raumkonzepte GmbH www.rubach-raumkonzepte.ch
	06'2013 - 12'2018	Basler & Hofmann AG, Ingenieure, Planer und Berater www.baslerhofmann.ch
	Tätigkeit	Bauherrenberaterin im Fachbereich Bauentwicklung, von 2014 - 2017 Teamleiterin Schulraumentwicklung Anstellung 50 - 80 % <ul style="list-style-type: none"> - Beratungsmandate für zahlreiche Städte und Gemeinden in der Deutschschweiz - Erarbeitung von Gesamtentwicklungskonzepten: Bedürfnisklärung und Analyse des Portfolios (Quantitative und qualitative Analysen, Stratus Gebäudezustandsaufnahmen) - Berechnung von Schülerprognosen unter Einbezug der Bevölkerungsentwicklung - Organisation von Planerwahlverfahren - Akquisition und Teamleitung
	2018 2013 - 2018	Machbarkeitsstudie Erweiterung Kantonsschule Baden Schulraumentwicklung für Burgdorf, Dübendorf, Rheinfelden, Schattdorf (Auswahl)
	2015 - 2017 2015 - 2016	Schulraumentwicklung Stadt Bern, Gesamtkonzept Machbarkeitsstudie Neues Kurzzeitgymnasium Staldenhöhe Littau-Reussbühl
	2014 - 2015	Gesamtentwicklungskonzept Stadt Luzern, Stadtteile Littau-Reussbühl
	2013 - 2014	Organisation und Durchführung Generalplaner- submission für Erweiterung Schulanlage Zihl, Buchs
	02'2011 - 05'2013	Amt für Hochbauten, Stadt Zürich, Projektentwicklung www.stadt-zuerich.ch
	Tätigkeit	Projektleiterin in der Projektentwicklung Allgemeine Wettbewerbe, Anstellung 80 % <ul style="list-style-type: none"> - Vorbereitung, Organisation und Durchführung von Projektwettbewerben und Planerwahlverfahren - Bearbeitung von Machbarkeitsstudien und strategischen Planungen - Abklärung der planerischen Rahmenbedingungen in Bezug auf Städtebau, Baurecht, Geologie, Altlasten, Lärmschutz, Verkehr und Parkierung, Nutzungsverteilung, Evaluation der Mengengerüste - Bauherrenvertretung Vorprojekt
	2013	Machbarkeitsstudie Wohnsiedlung Herdernstrasse, Zürich-Industrie
	2012 - 2013	Organisation und Durchführung Planerwahlverfahren und Bauherrenvertretung Vorprojekt, Schulanlage Limmat B+C, Zürich

2012 – 2013	Plausibilisierung Machbarkeitsstudie und Vorbereitung Projektwettbewerb, Tramdepot Hard, Zürich
2012	Standortevaluation Schulhaus Schwamendingen, Zürich
2011 - 2012	Organisation und Durchführung Projektwettbewerb Ersatzneubau Wohnsiedlung Schönauring, Zürich Baugenossenschaft Schönauring
2011	Testplanung Wohnsiedlung Schönauring, Teilareale A/B
2011	Organisation und Durchführung Planerwahlverfahren Schulhaus Bläsi, Zürich
02'2010 - 01'2011	Burckhardt + Partner AG, Bern www.burckhardtpartner.ch
Tätigkeit	Projektverantwortliche im Entwurfsteam Anstellung 100 % <ul style="list-style-type: none"> _ Erarbeitung von Wettbewerbsbeiträgen, Machbarkeitsstudien und Masterplänen, Abklärung der planerischen Rahmenbedingungen _ Grobkostenschätzungen
2010 - 2011	Wettbewerb Neubau Altersheim, Zollikofen
2010	Machbarkeitsstudie Altersheim Waldheim, Zug
2010	Wettbewerb Masterplan Inselspital Bern
2010	Wettbewerb Dienstleistungsgebäude Swisscom, Ittigen
04'2007 - 01'2010	ADP Architekten BSA SIA, Zürich www.adp-architekten.ch
Tätigkeit	Projektverantwortliche im Entwurfsteam, Anstellung 100 %, ab 2008 Projektleiterin für Wohn- und Geschäftshaus, Feldeggstrasse 65 <ul style="list-style-type: none"> _ Erarbeitung von Wettbewerbsbeiträgen und Konzeptstudien _ Projektleitung Vorprojekt und Bauprojekt bis Ausschreibungsplanung _ Bearbeitung provisorischer Ausführungs- und Detailpläne _ Gestalterische Bauleitung Laborumbau Zokl 1 _ Visualisierungen, Präsentationen und Verkaufsdokumentation
2008 - 2010	Wohn- und Geschäftshaus Feldeggstrasse 65, 8008 Zürich, Entwurf Wettbewerb (1. Preis), Projektleitung Vorprojekt bis Ausschreibungsplanung
2008	Gestalterische Bauleitung, Laborumbau, Zokl 1, Poliklinik, Zürich
2008	Wettbewerb Stadtraum HB, Baufeld G, Zürich
2008	Entwicklungsgebiet Bahnhof Langenthal, Workshopverfahren Städtebau
2007 - 2008	Hardturmareal Zürich West, Vor-/Bauprojekt, Baufeld B

	11'2006 - 03'2007	ON3 Architekten, Basel www.on3.ch
		Mitarbeit als Architektin, Anstellung 100 % Praktikum Teilzeit während dem Studium 2005 – 2006 Ausarbeitung von Entwurfsideen bis zu Baueingaben
	08'2006 - 10'2006	Antonio Citterio and Partners, Mailand www.antoniocitterioandpartners.it
		Mitarbeit als Architektin im Entwurfsteam Ausarbeitung Vorprojekt Hafencity Hamburg, Hotel- und Dienstleistungsgebäude Brooktorkai, Hafencity Hamburg
ARBEITSERFAHRUNG PRAKTIKA ARCHITEKTUR	11'2003 - 02'2004	Minifie Nixon architects, Melbourne www.minifienixon.com
		Mitarbeit als Praktikantin für Entwurf und Konzept Design Hilton Millenium Hotel, Bangkok, Thailand (Business Centre, Health Club, Function Pavillon)
	07'2002 - 10'2002	BAU Brearley Architects and Urbanists, Melbourne www.bau.com.au
		Mitarbeit als Praktikantin für Entwurf Internationaler Wettbewerb Exhibition centre Wuhu, China (2. Preis), Wettbewerb Residential Housing Xian, China und Urban Design Guidelines, Valley Lake, Melbourne
	10'2001 - 04'2002	Luca Gazzaniga Architetti, Lugano www.lucagazzaniga.com
		Mitarbeit als Praktikantin für Ausführungsplanung für Villa Garzetti, Zürich und Villa Sprocati, Lugano
	08'2001 - 10'2001	Sean Godsell architects, Melbourne www.seangodsell.com
		Mitarbeit als Praktikantin für Modell und Pläne, Peninsula House Sorrento

EDV KENNTNISSE	MS Office	Word, Excel, Powerpoint
	Adobe	Photoshop, InDesign, Illustrator
	CAD	ArchiCAD, AutoCAD, Vektorworks
	3D	Modelling Cinema 4D und Sketch Up
SPRACHEN	Deutsch	Muttersprache
	Englisch	Cambridge First Certificate Gr. A / Studium Melbourne
	Italienisch	Studium Accademia di architettura, Mendrisio
	Französisch	mdl. / schriftl. Verständigung, Niveau C2